

JUSTIFICATIF DES SURFACES PEB - indice A – 18/09/2025

Concerne : demande de permis d'urbanisme pour un bien situé avenue Herbert Hoover, 194 à 1200 Woluwe-Saint-Lambert pour le compte de [REDACTED]

Calcul établi par le conseiller PEB : [REDACTED]

Surface plancher

R-1 : 97.16

Rez : 97.16

+1 : 71.33

+2 : 58.9

Total : 324.55 m²

Sous-sol dans le volume protégé

Façade avant : $7 \times 8.67 - 1.96$ (porte) – 12.56 (fenêtres)- porte de garage (5.48) – mur contre terre sous entrée (3.41) = 46.52 m²

Façade arrière rez : $7 \times 5.93 -$ fenêtres (8.05) – porte (1.84) – mur contre terre (9.33) : 17.16 m² + étage : 2.09 = 22.29 m²

Façade arrière étage : $7 \times 5.45 - 9.64$ (fenêtres) = 28.51 m²

Dalle de sol : $7 \times 13.88 = 97.16$ m²

Toiture annexe : $7 \times 3.69 = 25.83$ m²

Toiture lucarne : $7 \times 3.43 = 24$ m²

Toiture principale : $7 \times (2.88 + 5.84) - 4.51$ (velux) = 56.54 m²